



Consiglio comunale di Monte San Vito

Gruppo Consiliare: Popolo della Libertà.

Interrogazione a risposta orale

Gent.Sig.Sindaco,

PREMESSO,

- che, la Residenza Protetta “E. Medi” da sempre garantisce a Monte San Vito elevati servizi agli ospiti provenienti sia dal nostro, che da comuni limitrofi;
- che, nonostante le minori risorse trasferite negli anni, ha sempre mantenuto uno standard qualitativo elevato e decoroso delle prestazioni di accoglienza e dei servizi di assistenza a favore di una fascia di cittadini disagiati;
- che tale livello dei servizi alla persona va sicuramente garantito e mantenuto anche in futuro;

PRESO ATTO

- della dichiarazione del Sindaco pro tempore prot. nr.137 del 31/12/2009 dalla quale si evince che i lavori di adeguamento alla L.R.20/2002, 1° stralcio, sul cui progetto è stato acquisito parere della Commissione di ambito Territoriale Sociale nr.12 in data 28/02/2006, sono ultimati in conformità al progetto stesso come da documentazione tecnica a disposizione presso l'Ufficio Tecnico;
- del parere espresso dal Comando Provinciale dei VV.FF., con propria nota del 29/06/2010, registrato in arrivo in data 02/07/2010 prot. nr.7020, dopo il sopralluogo effettuato presso la struttura in data 11/06/2010, dal quale emerge che “pur sussistendo i requisiti di sicurezza per il prosieguo dell'attività, il Comando per quanto di sua competenza, non può rilasciare il Certificato di prevenzione incendi...” nonché alcune prescrizioni da assolvere attraverso il completamento del progetto di adeguamento;
- che, con determina n. 419 del 24/09/2010 e relativa convenzione del 27/09/2010 Rep. N. 2345 veniva conferito incarico per la redazione del progetto preliminare e definitivo alla Società C&P

engineering – servizi integrati di ingegneria, s.r.l., di Montemarciano ed all'ing. Faggi Emanuele di Montemarciano;

- la delibera prefettizia del 29/09/2010 avente ad oggetto: "ADEGUAMENTO RESIDENZA PROTETTA ALLA L.R. N.20/02 E REGOL. ATT. N. 03/06 - 2' STRALCIO. APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE, MODALITA' DI FINANZIAMENTO E CONSEGUENTE MODIFICA ALLA D.G.M 82 del 8/6/2010";

- la delibera prefettizia del 28/10/2010 avente ad oggetto:"ADEGUAMENTO RESIDENZA PROTETTA "E.MEDI" ALLA L.R. N.20/02 E REGOLAMENTO ATTUATIVO N.03/2006 - 2' STRALCIO. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO E CONSEGUENTI ADEMPIMENTI";

CONSIDERATO ALTRESI' CHE

- che a seguito della redazione del progetto preliminare, redatto anche sulla scorta delle conoscenze più approfondite sulla tipologia degli interventi da eseguire, anche in considerazione della analisi di vulnerabilità sismica eseguita, si è determinato che il costo complessivo dell'intervento di adeguamento dell'edificio in argomento ammonta ad Euro 500.000,00 euro, anziché dei 400.000 previsti con lo studio di fattibilità;
- che al finanziamento dell'opera si era determinato di provvedere come segue:
- quanto ad euro 200.000 con contributo regionale di cui al D.P.F. n. 166/FSP.05 del 03.12.2009 tramite Fondi FAS MARCHE 2007-2013 - 6.1.2.1, ovvero "Contributi in Conto capitale per acquisto di immobili nuovi o per costruzione, ristrutturazione, adeguamento e riqualificazione di strutture socio-educative e socio-assistenziali" di cui alla DGR n. 1823 del 09.11.2009
- quanto ad € 200.00,00 con assunzione di Mutuo;
- quanto ad Euro 100.000,00 con reinvestimento degli introiti derivati dai permessi di costruire, originariamente destinati agli interventi di cui ai punti 2) e 4) della deliberazione GM n. 82 del 8/6/2010, che vengono con la presente posticipati e la cui attuazione sarà da verificare con la disponibilità finanziaria;
- che sul piano triennale delle OO.PP. 2011-2013, LAVORI DI IMPORTO SUPERIORE AD EURO 100.000 era previsto per l'annualità in corso l'intervento nr. 9 "ADEGUAMENTO DELLA RESIDENZA PROTETTA AL REGOLAMENTO REGIONALE ATTUATIVO

NR.3/2006”, posticipato poi all'annualità 2012 con successivo piano delle OO.PP. 2012-2014.

- che tale intervento è previsto essere finanziato per 100.000 € con entrate a destinazione vincolata per legge, e per 400.000 € con contributo DGR nr.816/2011;

RITENUTO

- che il termine ultimo per la messa a norma della struttura è fissato al 30/11/2012.
- che il Sig. Sindaco con nota del 02/05/2012 prot.nr. 5055 chiedeva alla Regione Marche una proroga dei termini concessi per l'adeguamento delle strutture di cui alla L.R. 20/2002 al fine di ottenere l'autorizzazione al funzionamento;
- che ad oggi, NON risulta essere stata concessa alcuna proroga da parte della Regione;
- che nella giornata dell'11/07/2012 si è tenuta una Commissione tecnica per valutare la situazione della R.P. “E.Medi”;

TUTTO CIO' PREMESSO SI INTERROGA

il Sig. Sindaco per sapere:

- 1) Se vi siano ulteriori novità in merito alla situazione della Residenza Protetta, sopraggiunte dopo la discussione dell'interrogazione presentata e discussa dal sottoscritto in data 27/04/2012;
- 2) Quali siano stati gli esiti della summenzionata Commissione;
- 3) Quali iniziative l'Amministrazione intende assumere per porre a norma la struttura;

Monte San Vito, 12/07/2012

Consigliere comunale
Thomas Cillo